

# **CASA: STOP ALLA RIFFA, L'HANNO FINALMENTE CAPITO LA LEGGE VERSO LA MODIFICA**

**I fatti ci hanno dato ragione (purtroppo)**

La cattiva notizia è che avevamo ragione:  
la legge regionale n. 16/2016 per  
l'assegnazione delle case  
popolari non ha funzionato

Noi lo avevamo detto  
in tempi non sospetti



**UNA RIFFA INSENSATA**



Milano, 29 ottobre 2019

IL REGOLAMENTO REGIONALE PER L'ASSEGNAZIONE  
DELLE CASE POPOLARI **NON FUNZIONA**

I numeri sono impietosi:

A Milano, tra Comune e Aler

2018		420	} alloggi assegnati
2019		257	
2020		674	
<b>TOTALE</b>		<b>1.351</b>	

**A Milano, in tre anni, sono stati assegnati gli stessi alloggi che prima venivano assegnati in un solo anno**

**La buona notizia** è che Lega e alleati se ne sono accorti e ora la legge verrà cambiata, almeno in parte.

Domani, martedì 18 giugno, se ne discuterà in Aula nel **Collegato ordinamentale**.

**Il PD** ha già ottenuto **diverse modifiche**, altre le chiederà in sede di Consiglio

## Il primo, importante, risultato:

- Stop a bandi e graduatorie per **singolo appartamento** e ritorno alla **graduatoria generale basata sul bisogno**  
(per ora le graduatorie rimangono due – case comunali e Aler – ma noi ne vogliamo una sola)

Tra le emergenze maggiori di questo periodo di **pandemia** (e le mancanze della legge):

➔ **Gli sfrattati**

➔ **I disabili**

➔ **Gli indigenti**

## I disabili

Su **1.482** alloggi popolari che a Milano sono destinati alla ristrutturazione, solo **29** sono adatti a persone disabili: **davvero troppo pochi**

**Non serve a nulla dare un punteggio aggiuntivo se mancano gli alloggi!**



# I disabili

Noi chiediamo:

- Un fondo apposito per la ristrutturazione di alloggi da destinare alle persone disabili, per averne un numero adeguato
- Un avviso pubblico riservato alle famiglie con componenti disabili

# Gli sfrattati

A Milano città a fine 2019 c'erano

**16.513 sfratti in esecuzione** (fonte Ministero dell'Interno)

A Marzo 2020 gli sfratti sono stati bloccati

Con lo sblocco degli sfratti sappiamo già  
che quei numeri saranno **molto più alti**

## Gli sfrattati

Con la pandemia, il lockdown, le restrizioni, la crisi economica moltissime famiglie si sono impoverite e sono scivolate nella fascia di **indigenza**.

# Gli sfrattati

I problemi dei cittadini che non riescono più a pagare **l'affitto** stanno diventando un'emergenza per tanti **piccoli proprietari** che, con la locazione pagavano il mutuo.

**Affrontare il problema degli sfratti è una priorità**

# Gli sfrattati

Noi chiediamo:

- Un punteggio di priorità per gli sfrattati
- Inserire gli sfrattati tra le categorie che possono concorrere all'assegnazione (non solo di alloggi temporanei, com'è ora)

## Gli indigenti

Moltissime famiglie nel 2020 hanno avuto un forte crollo di reddito per la pandemia: sono in condizioni di morosità incolpevole e sono scivolati nella condizione di indigenza. Senza una soluzione, rimarranno nelle case private in cui non riescono a pagare l'affitto.

## Gli indigenti

Avere previsto la quota del **20%** massimo di indigenti nelle graduatorie è stato un grosso errore. Oggi è prioritario dare la casa alle famiglie che sono scivolate nell'indigenza a causa della pandemia. Le quote per gli indigenti **vanno cancellate**

# ATTENZIONE

- A Milano i nuclei familiari in condizioni di decadenza sono 4.511.



- Innalzare la soglia ISEE per la decadenza: evitare che le liquidazioni o l'aver ereditato un appartamento al paesello, che non si riesce a vendere, faccia perdere il diritto alla casa ai tanti anziani che pagano dai 700 ai 1.000 euro al mese di affitto.

## Inoltre

- Sì all'ampliamento del nucleo familiare per accogliere il genitore
- Sì al subentro del genitore dell'assegnatario in caso di decesso di quest'ultimo

## Inoltre

- **No** alla norma voluta da Lega e alleati che premia i **furbetti** che non hanno mai pagato pur potendolo fare, alla faccia degli inquilini onesti
- **Sì** alla tutela della **morosità** per crollo di reddito

# **CASA: STOP ALLA RIFFA, L'HANNO FINALMENTE CAPITO LA LEGGE VERSO LA MODIFICA**

**I fatti ci hanno dato ragione (purtroppo)**